



## UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „KAIŠIADORIŲ ŠILUMA“

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 158996646,  
J. Basanavičiaus g. 42, 56135 Kaišiadorys. Tel. (0 346) 51 139. El. paštas [centras@kaisiluma.lt](mailto:centras@kaisiluma.lt)  
Interneto svetainė [www.kaisiluma.lt](http://www.kaisiluma.lt)

---

Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybai  
el. paštu [dokumentai@kaisiadorys.lt](mailto:dokumentai@kaisiadorys.lt);  
[meras@kaisiadorys.lt](mailto:meras@kaisiadorys.lt)

2026-05-05 Nr. SD- 104

### DĖL ŠILUMOS PAJAMŲ METINIO LYGIO PIRMIESIEMS ŠILUMOS PAJAMŲ BAZINIO LYGIO GALIOJIMO METAMS NUSTATYMO

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba (toliau – Taryba), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo (toliau – Įstatymas) 32 straipsnio 6 dalimi, bei Šilumos kainų nustatymo metodika, patvirtinta VERT 2009 m. liepos 8 d. nutarimu Nr. O3-96 „Dėl šilumos kainų nustatymo metodikos“ (toliau – Metodika), 2026 m. balandžio 24 d. nutarimu Nr. O3-439 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Kaišiadorių šiluma“ šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio nustatymo“ (toliau – Nutarimas), iki 2029 m. balandžio 30 d. nustatė uždarajai akcinei bendrovei „Kaišiadorių šiluma“ (toliau – Bendrovė) šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų (toliau – pajamos) bazinį lygį. Nutarimas – priedamas.

Taryba bendrovei suskaičiavo 4 831 658 Eur būtinųjų metinių šilumos tiekimo sąnaudų, įskaitant 228 565 Eur investicijų grąžą.

Nustatytos šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio kintamoji ir pastovioji dalys:

Pastovioji dalis per metus šilumai pagaminti -	1 558 442 Eur;
Kintamoji dalis per metus šilumai pagaminti -	1 983 160 Eur;
Pastovioji dalis per metus šilumai perduoti -	541 460 Eur;
Kintamoji dalis per metus šilumai perduoti -	651 142 Eur;
Mažmeninio aptarnavimo pajamų bazinis lygis -	97 454 Eur.

Taip pat Taryba įvertino, kad dėl šilumos kainoje įskaitytų ir faktiškai patirtų sąnaudų kurui įsigyti neatitikties 2024 m. sausio 1 d. – 2024 m. balandžio 30 d. laikotarpiu papildomai gautų 47 369 Eur pajamų sumą, dėl šilumos kainoje įskaitytų ir faktiškai patirtų sąnaudų elektros energijai technologinėms reikmėms įsigyti neatitikties 2024 m. sausio 1 d. – 2024 m. balandžio 30 d. laikotarpiu papildomai gautų 28 480 Eur pajamų sumą, 31 661 Eur investicijų grąžos pokyčio dėl faktinės investicijų grąžos neatitikimo priskaitytajai sumą, papildomai gautų 1 146 Eur mokestinių

įsipareigojimų pajamų sumą, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. lapkričio 21 d. nutarimu Nr. O3E-1727 „Dėl UAB „Kaišiadorių šiluma“ nustatyto koreguoto šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio patikrinimo“ nustatytą bendrovei kompensuotiną 57 036 Eur sumą, 289 Eur negautos investicijų grąžos dėl pelno mokesčio pokyčio sumą, Bendrovės papildomai gautos pajamos iš viso sudaro 49 041 Eur, kurias paskirsčius metiniam baziniam realizuotinam šilumos kiekiui (33,75 tūkst. MWh), šilumos kaina mažėtų 0,15 ct/kWh.

Kaišiadorių rajono savivaldybės taryba, nustatydamą pajamų lygį pirmiesiems Pajamų bazinio lygio galiojimo metams, turi įvertinti pajamų bazinio lygio papildomą dalį, 49 041 Eur mažinančią metinį pajamų lygį.

Vadovaudamasi Tarybos nustatytu šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų baziniu lygiu, savivaldybės taryba, per Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 32 straipsnio 8 dalyje nustatytą 30 kalendorinių dienų terminą, nustato šilumos pajamų metinį lygį pirmiesiems šilumos pajamų bazinio lygio galiojimo metams.

Prašome į artimiausio Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybos posėdžio darbotvarkę įtraukti klausimą dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Kaišiadorių šiluma“ šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų metinio lygio pirmiesiems šilumos pajamų bazinio lygio galiojimo metams nustatymo ir prašome nustatyti:

1. šilumos gamybos (įskaitant perkamą šilumą) pajamų metinio lygio, išreiškiamo formule  $1\,558\,442 + R_{H,KD}$ , dalis:

1.1. pastoviąją dalį – 1 558 442 Eur;

1.2. kintamąją dalį –  $R_{H,KD}$ ;

2. šilumos perdavimo pajamų metinio lygio, išreiškiamo formule  $541\,460 + R_{HT,KD}$ , dalis:

2.1. pastoviąją dalį – 541 460 Eur;

2.2. kintamąją dalį –  $R_{HT,KD}$ ;

3. mažmeninio aptarnavimo pajamų metinį lygį – 97 454 Eur.

4. Nustatyti dedamųjų  $R_{H,KD}$  ir  $R_{HT,KD}$  formules:

Eil. Nr.	Dedamoji	Formulė
1.	šilumos gamybos (įskaitant perkamą šilumą) pajamų metinio lygio kintamoji dalis	$R_{H,KD} = 26\,669 + (45\,043 \times p_F + 448\,817 \times p_E + 162 \times p_W) / 40\,620\,568 \times (Q_{HR} + Q_{OC} + 6\,454\,337)$
2.	šilumos perdavimo pajamų metinio lygio kintamoji dalis	$R_{HT,KD} = (332\,804 \times p_E + 1\,909 \times p_W) / 33\,751\,332 \times Q_{HR}$

čia:

$p_F$  – vidutinė svertinė kuro kaina, apskaičiuota pagal kuro žemutinę šiluminę vertę, Eur/MWh;

$p_E$  – elektros energijos kaina, Eur/kWh;

$p_W$  – vandens kaina, Eur/m<sup>3</sup>;

$Q_{HR}$  – faktiškai realizuotos šilumos kiekis, kWh;

$Q_{OC}$  – faktinis savoms (administracinėms) ir technologinėms reikmėms naudotinas šilumos kiekis, kWh.

5. Paskirstyti 12-os mėnesių laikotarpiui 49 041 Eur papildomai gautų pajamų sumą, mažinančią šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų lygį, susidariusią dėl šilumos kainoje įskaitytų ir faktiškai patirtų sąnaudų kurui įsigyti neatitikties 2024 m. sausio 1 d. – 2024 m. balandžio 30 d. laikotarpiu papildomai gautų 47 369 Eur pajamų, dėl šilumos kainoje įskaitytų ir faktiškai patirtų sąnaudų elektros energijai technologinėms reikmėms įsigyti neatitikties 2024 m. sausio 1 d. – 2024 m. balandžio 30 d. laikotarpiu papildomai gautų 28 480 Eur pajamų, dėl investicijų grąžos neatitikties nustatytajai vertinimo gautos 31 661 Eur sumos, dėl mokestinių įsipareigojimų 1 146 Eur sąnaudų neatitikties, atsižvelgus į faktiškai realizuotą šilumos kiekį, Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2025 m. lapkričio 21 d. nutarimu Nr. O3E-1727 „Dėl UAB „Kaišiadorių šiluma“ nustatyto koreguoto šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio patikrinimo“ nustatytos bendrovei kompensuotinos 57 036 Eur sumos ir dėl pelno mokesčio pasikeitimo 289 Eur negautos investicijų grąžos. Bendrovės papildomai gautas pajamas paskirsčius metiniam baziniam realizuotinam šilumos kiekiui, šilumos kilovatvalandės kaina mažėtų 0,15 ct/kWh.

Kaišiadorių rajono savivaldybės tarybai per nurodytą terminą nenustačius šilumos pajamų metinio lygio pirmiesiems šilumos pajamų bazinio lygio galiojimo metams, Taryba, vadovaudamasi Įstatymo 32 straipsnio 8 dalimi, per 30 kalendorinių dienų vienašališkai nustatys šilumos pajamų metinį lygį.

PRIDEDAMA. Valstybinės energetikos reguliavimo tarybos 2026 m. balandžio 24 d. nutarimas Nr. O3 – 439 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Kaišiadorių šiluma“ šilumos gamybos ir (ar) tiekimo pajamų bazinio lygio nustatymo“, kopija, 3 lapai.

Direktore

Rugilė Červokienė

Rima Vaitelė, tel. (+370 346) 54 062, el. p. [rima@kaisiluma.lt](mailto:rima@kaisiluma.lt)

